Cartagena de Indias D.T, marzo 13 de 2025

Señores:
ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS
Dr. **Wilmer Enrique Iriarte Restrepo**
Secretaria de Infraestructura
Carrera 2 No. 36 -86
Ciudad: Cartagena de Indias D.T
Teléfono: 605 641 13 70
alcalde@cartagena.gov.co

REFERENCIA: **CONTRATO No. CMA-SID-004-2024 INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE II**

ASUNTO: **Atrasos en frentes de obra por intervenciones de red de servicios públicos (AGUAS DE CARTAGENA).**

Cordial Saludo

En cumplimiento de las funciones como interventoría del contrato en referencia, es importante colocar en conocimiento algunos aspectos que se están presentando en algunos frentes de obra por trabajos de redes de servicios públicos, específicamente acueducto y alcantarillado que son dependencia de la empresa AGUAS DE CARTAGENA los cuales están causando atrasos en las actividades programadas por el contratista, por ende el no cumplimiento de las fechas de entrega pactadas ante la interventoría y a ustedes como entidad contratante.

Esta problemática se está generando específicamente en los frentes de obra del contrato de obra "**CONTRATO No. LP-SID-003-2024** - ***REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE II***":

- Calle Colombia
- Calamares

Cabe aclarar que AGUAS DE CARTAGENA esta atenta en los diferentes reportes que se presentan en los diferentes frentes de obra, pero en estos dos mencionados anteriormente no se cumplido con los tiempos de entrega parcial de reposición de redes de acueducto (Pruebas de presión y desinfección) para realizar las respectivas conexiones domiciliarias, esto es con respecto al tramo Calle Colombia.

Crra 57 No. 99a-65 oficina 1110
Ed.Torres del Libertador – Barranquilla Atl.
E-Mail: jamin@master.net.com
Tel: 3692315
Cel: 317-4004806

Para el frente de obra Calamares se tiene inconvenientes con la red de alcantarillado, la cual presenta fugaz en su tubería como lo ha evidenciado AGUAS DE CARTAGENA en las labores de inspección de esta red, pero no se ha inspeccionado en su totalidad y es importante tomar acciones con mayor rapidez para dar solución oportuna.

En ambos casos se requiere por parte de la entidad contratante el apoyo que siempre nos han brindado en todas las situaciones ajenas que se presentan para este proyecto para que se tomen las acciones correctivas por parte de la entidad de servicios públicos antes mencionada y se realicen con mayor celeridad, teniendo en cuenta algunos compromisos adquiridos en comité realizados anteriormente entre las partes en el frente de calle Colombia.

Todo esto se manifiesta debido a que estas situaciones han traído problemáticas con la comunidad, veedurías, medios de comunicación, donde manifiestan que las obras están abandonadas por los responsables del proyecto, desconociendo todo lo sucedido.

Al mismo tiempo que todo se realice con mayor celeridad no solo para estos tramos mencionados, si no, para todos los que puedan alguna intervención de redes por parte de AGUAS DE CARTAGENA ú otra entidad de servicios públicos de los frentes activos y los próximos a iniciarse en este proyecto.

Agradeciendo su atención al respecto.

Cordialmente,

Jorge Luis Brochero Cortes
Ingeniería Máster S.A.S.
Director de interventoría

Anexos:
Anexo 1 – Acta de comité frente calle Colombia (07-03-2025)

Elaboró: JB

C.C. Supervisor Contrato
aperezb@cartagena.gov.co
alcalde@cartagena.gov.co
C.C. Archivo

Crra 57 No. 99a-65 oficina 1110
Ed.Torres del Libertador – Barranquilla Atl.
E-Mail: jamin@master.net.com
Tel: 3692315
Cel: 317-4004806

Anexo 1

Acta de comité #22 frente de obra calle Colombia

Crra 57 No. 99a-65 oficina 1110
Ed.Torres del Libertador – Barranquilla Atl.
E-Mail: jamin@master.net.com
Tel: 3692315
Cel: 317-4004806

ACTA No:	Veintidós (22)
FECHA:	7 de marzo de 2025
CONTRATO DE OBRA No:	**CONSORCIO PAVICONSTRUJC** **CONTRATO No. LP-SID-003-2024 «REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE II».** 170049
CONTRATO DE INTERVENTORIA No:	INGENIERA MÁSTER SAS **CONTRATO No. CMA-SID-004-2024 (INTERVENTORÍA INTEGRAL AL PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE II).**

1. DESARROLLO

1.0 Reunión en frente de obra calle Colombia.

Nuevamente se realiza reunión para el seguimiento y verificar el estado de la situación del tramo que está interviniendo por parte del contratista CONSORCIO PAVICONSTRUJC, entre EL K0+524 – K0+430. estas actividades presentan 3 semanas de atraso, cabe recordar que la reunión realizada el pasado 25 de febrero, se acordaron varios compromisos de parte de la Empresa Aguas de Cartagena de los cuales a la fecha se encuentran en ejecucion modificando la fecha acordada.

Sin estas actividades culminadas por parte de ACUCAR, afecta la normalidad y avance de las actividades para la construcción de la estructura de pavimento en el tramo anteriormente mencionado.

Hoy, viernes 7 de marzo/2025, se realiza reunión con la participación del representante de AGUAS DE CARTAGENA, contratista de obra, ente contratante (Distrito), interventoría y representantes de la comunidad, para informarse de la situación actual del avance de la obra, de las acciones o compromisos adquiridos.

La Empresa Aguas de Cartagena se compromete nuevamente que para el día martes 11 de marzo entregará el sector comprendido entre del K0+524 al K0+430 completo con toda la tubería instalada de agua potable de polietileno de alta densidad de 4", que pasa por el borde izquierdo de la vía, con todos los accesorios, acometidas y la realización de la prueba hidrostática de la misma.

El Consorcio PAVICONSTRUJC, se compromete a reiniciar los trabajos el día miércoles 12 de marzo, en las actividades de excavación, retiro de material y estabilización de la subrasante si lo requiere, en el área comprendida entre el K0+430 al K0+390, la actividad de demolición de las cunetas enterradas, que aparecen en el borde izquierdo y por debajo del nivel de cota de sub rasante del pavimento proyectado, para que la empresa Aguas De Cartagena pueda seguir con la instalación de la tubería en ese tramo.

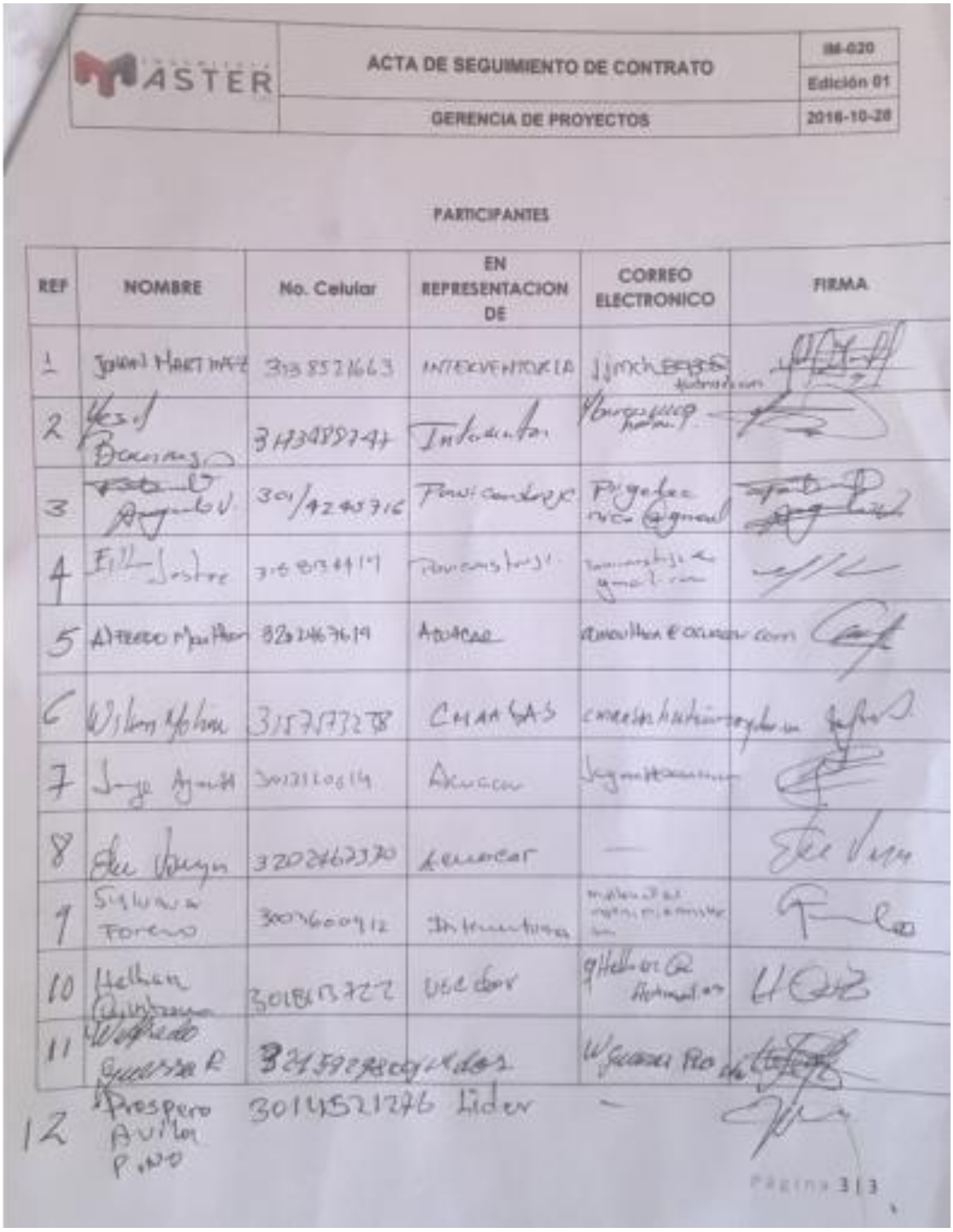
La comunidad a través de su representante, comentan la preocupación de la temporada de lluvia que se aproxima y lo problemática que implica el estancamiento de las mismas y comentan además que esta es el tramo más crítico de la zona, por lo que se deben agilizar estas actividades de pavimentación para que la comunidad no presente afectaciones.

El representante de la comunidad pregunta, cómo va el tema de la compra del predio para la evacuación de las aguas lluvias. Se le explica, que la entidad contratante (Alcaldía), está en conversación el propietario del predio y que están solucionando inconvenientes del predial y legalización del mismo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA REUNION







INGENIERÍA MASTER S.A.S | ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO | IM-020 | Edición 01 | GERENCIA DE PROYECTOS | 2016-10-28

PARTICIPANTES

REF	NOMBRE	No. Celular	EN REPRESENTACION DE	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1			INTERVENTORIA		
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12	Prospero Avilan Pino	3014521276	Lider		

Página 3 | 3